

Số: 158/NST-TMS

Bắc Ninh, ngày 06 tháng 05 năm 2026

V/v Chào giá gói Dịch vụ thuê kho bảo quản hàng  
hóa năm 2026

Kính gửi: Các đơn vị có nhu cầu cung ứng dịch vụ thuê kho

Trên cơ sở nhu cầu muốn thuê kho phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Công ty chúng tôi kính đề nghị Quý Công ty tới thương thảo và cung cấp hồ sơ với các yêu cầu cụ thể như sau:

### 1. Yêu cầu về hồ sơ

Nhà cung cấp dịch vụ cần nộp các hồ sơ theo yêu cầu, cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp còn hiệu lực (Bản sao chứng thực);
- Thông tin ngành nghề kinh doanh của doanh nghiệp;
- Báo cáo tài chính Quý/Năm hoặc Tờ khai thuế GTGT gần nhất của doanh nghiệp (Bản sao có đóng dấu của đơn vị);
- Hồ sơ pháp lý về phòng cháy, chữa cháy của kho cho thuê (Bản sao chứng thực).

### 2. Yêu cầu về số lượng và kỹ thuật

#### 2.1. Yêu cầu về kết cấu, hạ tầng kho

- Diện tích thuê: Từ 4.000 đến 6.000 m<sup>2</sup> tại tỉnh Bắc Ninh..
- Kho bảo đảm kết cấu chịu lực, ổn định, đáp ứng tải trọng lưu chứa hàng hóa.
- Nền kho bằng phẳng, chịu tải phù hợp, chống lún nứt, chống thấm.
- Hệ thống mái, tường, cửa kho bảo đảm che chắn, chống dột, chống xâm nhập nước, côn trùng, động vật gây hại.
- Bố trí lối giao thông nội bộ, khu vực xuất nhập hàng, bãi đỗ xe nâng, xe tải phù hợp vận hành.

#### 2.2. Yêu cầu về PCCC

- Kho đáp ứng điều kiện an toàn PCCC theo quy định; có đầy đủ hồ sơ pháp lý về PCCC.
- Trang bị hệ thống, phương tiện PCCC (báo cháy, chữa cháy, họng nước, bình chữa cháy...) phù hợp tính chất kho.
- Bố trí lối thoát nạn, biển báo, sơ đồ thoát hiểm, phương án chữa cháy và cứu nạn cứu hộ.
- Phương tiện PCCC được kiểm tra, bảo trì, kiểm định định kỳ.

#### 2.3. Yêu cầu khác

- Thời gian thuê: 06 tháng, từ ngày 08/5/2026 đến hết ngày 07/11/2026

#### 2.4. Yêu cầu về bản chào giá



Nhà cung cấp dịch vụ gửi bản chào giá bao gồm các nội dung:

- Đơn giá thuê theo m2;
- Đơn giá thuê dịch vụ nâng hạ hàng hóa;
- Chi phí quản lý (điện, nước bảo vệ, môi trường).

**3. Địa điểm, thời gian tiếp nhận hồ sơ:**

Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Số 1, đường TS1, KCN Tiên Sơn, xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh

Thời gian nhận hồ sơ chào giá: Chậm nhất vào 11 giờ ngày 07/05/2026.

Rất mong nhận được sự hợp tác từ Quý công ty.

Xin trân trọng cảm ơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, TMS.



GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Phan Kiên